



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antônio Pereira de Carvalho"

ESTADO DE SÃO PAULO

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **Execução de Reforma do Velório Municipal.**

Localização: AV. PASCHOAL GUZZO, Nº 780 - GUZOLÂNDIA/SP.

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

A presente obra consiste na execução da reforma do prédio que abriga o Velório Municipal deste município.

Todas as informações estão contidas na planilha orçamentária e memorial descritivo.

2. DA REFORMA:

Para a execução da reforma do prédio que abriga o Velório Municipal serão feitos os seguintes serviços:

- Serão removidos a bancada e a alvenaria de apoio da pia da copa, pois a mesma está danificada. Posteriormente será instalada nova bancada de granito.

- Deverá ser demolido o revestimento cerâmico da área externa, pois o mesmo encontra-se danificado, e posteriormente deverá ser refeita a execução de novo piso cerâmico conforme normas técnicas vigentes.

- Serão retiradas as portas de madeira dos Sanitários, dos dois quartos de descanso, a porta metálica da copa e as esquadrias metálicas de acesso da Sala 1 e Sala 2 do velório, pois as mesmas não se encontram em bom estado de conservação. Posteriormente serão instaladas novas portas, sendo portas de madeira nos Sanitários e Descanso, porta metálica na Copa e Esquadria de vidro no acesso da Sala 1 e Sala 2.



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antônio Pereira de Carvalho"

ESTADO DE SÃO PAULO

- Serão retirados os ares condicionados existentes, pois os mesmos estão com problemas no funcionamento. Posteriormente serão instalados novos ares condicionados bem como duas novas cortinas de ar para melhorar a climatização das salas do velório.

- Será aplicado tinta látex nas áreas internas, laje dos sanitários e na laje da marquise. Também será aplicado tinta acrílica na área externa e textura nos pilares da marquise, além do esmalte à base de água nas portas de madeira, pilares metálicos, esquadria metálica e no portão de acesso à edificação. E por fim, será aplicado o verniz acrílico no piso de concreto da área externa e do passeio.

- Será removido o forro de PVC existente na área externa, pois o mesmo encontra-se deteriorado, e posteriormente será executado um novo forro de gesso acartonado.

- Por fim, será executada a limpeza final de modo que a edificação esteja limpa para uso.

3. CONSIDERAÇÕES FINAIS:

O recebimento da obra será condicionado à aprovação da equipe técnica da Secretaria de Obras e Serviços Públicos ante ao objeto.

Em casos de não aprovação, a obra toda ou em partes, (dependendo da situação), deverá ser refeita dentro da boa técnica.

As medições serão efetuadas ante à solicitação de medição por parte da contratada. Serão medidos apenas os itens executados, materiais em obra sem serem aplicados não serão considerados.

A empresa deverá possuir profissional devidamente habilitado, residente na obra, à fim de coordenar sua equipe e de dialogar com o corpo técnico da Secretaria de Obras e Serviços Públicos.

Guzoândia, 15 de Janeiro de 2024.



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antônio Pereira de Carvalho"

ESTADO DE SÃO PAULO

Vitor Hugo Nishimura Juste

Eng. Civil CREA/SP 506.971.081-2

Departamento de Planejamento, Obras e Serviços