



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000

CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

08
Muy

MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA E CAMAROTES NO RECINTO DE EXPOSIÇÃO
JOSÉ DA SILVA**

LOCAL: AVENIDA JOÃO TIM- Municipio de Guzolândia- SP

OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto básico (pré executivo), tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto básico e suas particularidades.

Constam do presente memorial a descrição dos elementos constituintes do **Projeto Arquitetônico**, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

JUSTIFICATIVA:

O Projeto da Arquibancada e Camarotes no Recinto de Exposição visa atender a demanda de espaço para práticas de eventos, shows e reunião de público para diversão no município

A técnica construtiva adotada é convencional, possibilitando a construção do referido objeto, adotando materiais facilmente encontrados no comércio e não necessitando de mão-de-obra especializada.

As obras e serviços aqui propostos serão executados dentro de um padrão construtivo, procurando manter os princípios de simplicidade, eficiência e economia.

LOCALIZAÇÃO DA OBRA:

A obra será localizada no Recinto de Exposição que fica localizado na Avenida João Tim,



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO N° 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000

CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

09
[Handwritten signature]

conforme projeto em anexo, município de Guzolândia.

DESCRIÇÃO:

ARQUIBANCADA :

Infraestrutura - Fundação corrida em concreto fck=20MPa

Estrutura - Alvenaria de vedação de blocos de concreto 14x19x39

Assento em concreto – Concreto FCK = 20mpa, traço 1:2, 7:3 (cimento/ areia média/ brita 1)

preparo mecânico com betoneira 400 l. e fôrma em madeira serrada, e=25 mm.

Pintura – Tinta PVA .

VALOR DA OBRA:

O total dos serviços de construção importa o valor de **R\$ 262.850,24** (Duzentos e Sessenta e Dois Mil Oitocentos e Cinquenta Reais e Vinte e Quatro Centavos).

PRAZO DE EXECUÇÃO:

O prazo de execução de obras e serviços de construção do objeto deste projeto básico é de 60 (SESSENTA) dias.

ÁREA DA OBRA:

A área total da obra é de 2.688,12 m². (Incluindo a ARQUIBANCADA, CAMAROTE E CALÇAMENTO)

PEÇAS TÉCNICAS DO PROJETO:

01- Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;

02 -Planilha Orçamentária;

03 -Cronograma Físico – Financeiro;

04- Prancha de Localização

05-Planta Arquitetônica, Implantação

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000
CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

10
[Handwritten signature]

OBJETIVO:

Estas especificações têm como objetivo estabelecer as normas e condições para a execução de obras e serviços relativos MELHORIAS no recinto de exposição proporcionando aos usuários um espaço de lazer, entretenimento.

PESSOAL:

A empreiteira deverá manter permanentemente na obra: Encarregado de obras, Engenheiro civil e demais profissionais necessários para a execução da etapa da obra e em número necessários para o perfeito cumprimento do cronograma. Periodicamente será feito o acompanhamento da Obra pelo corpo técnico do Departamento de Planejamento Obras e Serviços, objetivando realizar a verificação correta da programação, planejamento e andamento dos serviços.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ADMINISTRAÇÃO LOCAL:

ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA

São despesas oriundas da administração local de uma obra que são destinadas exclusivamente àquela obra contratada e que não fazem parte das despesas indiretas incluídas no BDI. Estão incluídas neste item as despesas com encarregado geral, incluindo todos os respectivos encargos.

ENCARREGADO GERAL

São despesas oriundas da administração local de uma obra que são destinadas exclusivamente àquela obra contratada e que não fazem parte das despesas indiretas incluídas no BDI. Estão incluídas neste item as despesas com encarregado geral, incluindo todos os respectivos encargos.

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000
CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail “prefeitura@guzolandia.sp.gov.br”

SERVIÇOS PRELIMINARES:

PLACA DE OBRA:

Deverá ser afixada placa identificadora de obra, em local preferencial frontal à obra de maneira a não interromper o trânsito de operários e materiais. A placa deverá conter os principais dados da obra (objeto, volume, custo, construtor, engenheiro responsável, etc.) e ser confeccionada em chapa galvanizada por dimensões de 1,50 m x 3,00 m a ser colocada a uma altura de 2,20 m do solo.

LOCAÇÃO DA OBRA:

Executada através de gabarito de tábuas corridas pontaleadas, sem reaproveitamento, por profissional habilitado que deverá implantar marcos (estaca de posição), com cotas de nível perfeitamente definidas para demarcação dos eixos. A locação deverá ser global, sobre um ou mais quadros de madeira (gabarito) que envolva o perímetro da obra. As tábuas que compõe esses quadros precisam ser niveladas, bem fixas e travadas, para resistirem à tensão dos fios de demarcação, sem oscilar nem fugir da posição correta.

É necessário fazer a verificação das estacas de posição (piquetes) das fundações, por meio da medida de diagonais (linhas traçadas para permitir a verificação com propósito de constituir-se hipotenusa de triângulo retângulo, cujos catetos se situam nos eixos da locação), estando à precisão da locação dentro dos limites aceitáveis pelas normas usuais de construção.

EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA

Construções provisórias destinadas a funcionar como escritório. A instalação provisória deverá ser 6,00 m², previsto as instalações elétricas e de esquadrias. O barracão deverá ter paredes em chapa de madeira compensada 10 mm, piso cimentado e cobertura em telha amianto 4 mm. Deverão ser obedecidas as recomendações da Norma regulamentadora NR 18.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000

CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

ARQUIBANCADAS:

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE CONCRETO

As alvenarias das arquibancadas serão executadas com blocos de concreto 14x19x39cm, 1 vez (espessura 19 cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual, junta 1 cm.

Os blocos deverão ser de primeira qualidade, leves, sonoros, duros, com as faces planas, cor uniforme, conforme indicação em planta de arquitetura, assentados com argamassa de cimento, areia e vedalit e revestidas conforme especificações do projeto de arquitetura e com observância das recomendações das práticas do Decreto 92.100/85.

As alvenarias de vedação serão executadas com blocos cerâmicos com as seguintes características (NBR 7171 e NBR 8545):

- Tolerâncias dimensionais: $\pm 3\text{mm}$;
- Desvio de esquadro: $\pm 3\text{mm}$;
- Empenamento: $\pm 3\text{mm}$;

O dimensionamento dos blocos deverá seguir as indicações do Projeto Arquitetônico, sendo que em alguns pontos será necessária a utilização de alvenaria dupla para adequação do nivelamento.

REATERRO INTERNO (EDIFICACOES) COMPACTADO MANUALMENTE:

Os trabalhos de aterro para enchimento do interno das arquibancadas serão executados com material de boa qualidade, sem detritos de material orgânico, em camadas com espessura de 20cm, adequadamente molhada e energicamente compactadas.

FABRICAÇÃO DE FÔRMA EM MADEIRA SERRADA, e=25 mm:

As fôrmas serão executadas pelo CONSTRUTOR com materiais aprovados pela FISCALIZAÇÃO e serão usadas onde quer que sejam necessárias para confinar o concreto e moldá-lo segundo as linhas e dimensões exigidas. Construídas de tábuas comuns, o corte para união das mesmas será em ângulo reto com as juntas verticais alternadas e sobrepostas as peças de reforço.

Por ocasião do lançamento do concreto as formas estarão isentas de incrustações de



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000

CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

13
[Handwritten signature]

argamassa ou outros materiais estranhos. Antes que o concreto seja lançado, as superfícies das formas serão lubrificadas com um tipo de revestimento protetor que impeça efetivamente a aderência e não manche as superfícies do concreto.

As formas deverão ser mantidas isentas de quaisquer impurezas, tais como, óleo, graxa, parafina e outros.

CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1)

PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.:

A estrutura de concreto armado consiste basicamente na execução da fundação, colunas e do assento das arquibancadas com espessura de 8cm. O concreto armado será constituído de cimento, areia, seixo e ferragens, com resistência característica do concreto de 20 MPA. Os seus dimensionamentos serão conforme projeto e orientação de profissional qualificado.

De forma geral, todas as fôrmas e escoramento deverão apresentar resistência suficiente a fim de não deformarem sob a ação de cargas, além de serem levemente molhadas antes do lançamento do concreto. As ferragens serão de acordo com as dimensões em projeto.

Deverão ser respeitados todos os processos de execução de concretagem, tais como: lançamento, adensamento, vibração, cura e etc. A desforma deverá ser feita respeitando os prazos: 14 dias, para as faces laterais e 28 dias, para a face inferior.

Esta seção abrange a execução de todos os trabalhos de concreto, forma e armadura para as estruturas, de acordo com os desenhos de construção e com o que se especifica a seguir, compreendendo os materiais e equipamentos para a fabricação, transporte, lançamento, adensamento, acabamento, cura, proteção, reparos do concreto.

COMPOSIÇÃO:

O concreto será composto de Cimento Portland, água, areia, agregado graúdo, e, se necessário, aditivos que retardam o tempo de pega, plastificantes e incorporadores de ar ou outros materiais, desde que recomendados e/ou aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

Os traços de concreto, bem como os materiais a serem utilizados na mistura, deverão ser submetidos a aprovação da fiscalização. As classes do concreto e também a resistência característica a compressão, para todas as estruturas, serão indicados nos desenhos de

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO N° 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000
CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

construção.

Os traços deverão ser aprovados pela fiscalização, sendo o teor de água o mínimo necessário para permitir um adensamento satisfatório do concreto. A consistência do concreto deveser uniforme, de betonada para betonada. Se necessário, a quantidade de água de amassamento será modificada de uma betonada para outra, para corrigir a variação do teor de umidade dos agregados. Não será permitida, por nenhum motivo, a adição de água após a betonagem. O concreto que apresentar excesso ou carência de água (excessivamente plástico ou seco) será rejeitado. O CONSTRUTOR manterá um controle rigoroso sobre as operações da central de concreto, especialmente em relação a quantidade de água adicionada a mistura, a fim de que o concreto seja uniforme, de betonada para betonada. O CONSTRUTOR tomará todas as precauções na fabricação, transporte, lançamento, adensamento e cura do concreto, para obedecer a todos os requisitos destas especificações.

DOSAGEM/E/MISTURA:

O fornecimento, montagem, operação e manutenção de todos os equipamentos necessários a dosagem e preparação do concreto serão feitos pelo CONSTRUTOR. O CONSTRUTOR fará todos os ajustes, reparos ou reposições que se fizerem necessários para um funcionamento satisfatório.

PREPARAÇÃO-PARA-LANÇAMENTO:

Com antecedência prévia fixada pela Contratante, para o lançamento do concreto em qualquer estrutura, o CONSTRUTOR, caso seja exigido, os desenhos dessa estrutura acompanhados pelo processo de construção, mostrando e descrevendo os métodos de lançamento que propõe usar. Nenhum concreto poderá ser lançado na estrutura sem que os métodos de lançamento tenham sido aprovados pela Contratante. Nenhum concreto será lançado até que todo o trabalho de formas, de instalações de peças embutidas, de preparação das superfícies das formas e de armação tenham sido aprovados pela FISCALIZAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000
CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail “prefeitura@guzolandia.sp.gov.br”

15
[Handwritten signature]

LANÇAMENTO:

O CONSTRUTOR manterá a Contratante informada a respeito das datas de lançamento de concreto. O lançamento de concreto só será efetuado na presença da FISCALIZAÇÃO. O concreto só será lançado somente com tempo seco, a não ser que seja autorizado de outra forma pela FISCALIZAÇÃO.

CURA-E-PROTEÇÃO:

Todo o concreto deverá ser curado e protegido por um método ou combinação. As formas em contato com o concreto novo serão também mantidas molhadas, de modo a conservar a superfície do novo concreto tão fria quanto possível. A água utilizada na cura do concreto atenderá as mesmas exigências que a água usada no amassamento do concreto.

PINTURA:

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar secas, cuidadosamente limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca, obedecendo ao intervalo especificado pelo fabricante entre as duas demãos sucessivas.

Devem ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado. Nas esquadrias em geral deverão ser removidos ou protegidos com fita crepe os espelhos, fechos, rosetas, puxadores, etc., antes do início dos serviços de pintura.

Toda superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho. As partes a serem pintadas deverão estar perfeitamente coesas, limpas, isentas de partes soltas, pó, gordura, graxa, etc

PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS:

Tinta Acrilica para Piso cimentado tem grande poder de cobertura e alta durabilidade. Deverá ser muito resistente ao tráfego de pessoas e intempéries, quando aplicada sobre superfícies corretamente preparadas e conservadas. Na aplicação, deve-se misturar bem o

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000
CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

16
[Handwritten signature]

produto antes e durante a aplicação, eliminar completamente o pó resultante do lixamento, antes da aplicação do produto, evitar aplicar em dias chuvosos, sobre superfície quente ou com corrente de ar intensa, ou com umidade relativa do ar superior a 85%.

O Armazenamento do produto deverá ser em local coberto, fresco, seco, ventilado e longe de fontes de faíscas, calor ou raios solares. Não se deve furar a embalagem, não reutilizar ou incinerar a embalagem mesmo depois de vazia. Não expor as embalagens a temperatura superiores a 50o C. Manter as embalagens afastadas de crianças e animais. Manter as embalagem na posição vertical. Durante a aplicação deve-se usar máscara de respiração, luvas de borracha e óculos de segurança, evitar contato com pele e corpo.

PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA

Os corrimão e guarda corpo serão pintadas com esmalte sintético sobre ferro, em tantas demãos quantas forem necessárias, para um perfeito acabamento, na cor a ser definida pela Fiscalização. A superfície deverá ser previamente lixada com lixa para ferro. Depois de removido o pó, lixar novamente e remover novamente o pó com um pano embebido em aguarrás. Aplicar a primeira demão de esmalte e aplicar a segunda demão somente após o intervalo que o fabricante indicar.

A ferragem terão o tratamento anticorrosivo e receberão tinta de tipo esmalte sintético. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver completamente seca, obedecendo ao intervalo especificado pelo fabricante entre as duas demãos sucessivas.

EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) :

Execução de calçada com piso de concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 8 cm. No trecho conforme especificado em projeto será colocado uma malha de aço e será feito o rebaixamento da guia devido a possibilidade de passagem de veiculos de carga, e para não danificar o passeio optou-se em criar esta passagem.

GUARDA CORPO:

Fornecimento e instalação de 04 unidades de Guarda Corpo em tubo de aço galvanizado, Ø11/2" medindo 2,40m cada, segundo detalhamento em projeto.

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

“Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho”

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. PASCHOAL GUZZO Nº 1065 - FONE (0xx17) 3637-8700 - FAX 6371146 - CEP: 15355-000
CNPJ 45.746.112/0001-24 e-mail "prefeitura@guzolandia.sp.gov.br"

17
[Handwritten signature]

LIMPEZA GERAL E ENTREGA DA OBRA:

Deverá ser lavado convenientemente o piso, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa endurecida. Deverão ser retirados todos os restos de materiais, tais como: areia, cacos de telhas, pregos, latas, tábuas, sacos de cimento, etc.

As superfícies deverão ser limpas e lavadas com sabão neutro. Todas as superfícies de metal deverão ser limpos, removendo-se quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida e tinta, e quando for o caso, retocadas no seu acabamento. A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as instalações.

Guzolândia, 27 de Agosto de 2020.

[Handwritten signature]

Adriana Aparecida Silva
CREA SP: 506.047.196-5
Prefeitura Municipal de Guzolândia