



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"
ESTADO DE SÃO PAULO

MEMORIAL DESCRITIVO

Preponente: Prefeitura Municipal de Guzolândia

Obra: Construção do Anfiteatro

Local: Rua Cabo Miranda, esquina com Rua Francisco Belati, Centro, Cidade Guzolândia, Estado de São Paulo.

Obs: Os serviços quantificados na Planilha Orçamentária retratam a necessidade do objeto apresentado.

Regime de Execução: Empreitada Global.

ETAPAS DE EXECUÇÃO DA OBRA

1. SERVIÇOS PRELIMINARES.

1.1: Locação da obra, a marcação da obra deverá ser feito com instrumentos apropriados ao serviço (pontaletes, sarrafo, arame e qualquer outro material necessário para a perfeita marcação, respeitando os recuos de Projeto.

1.2: Deverá ser feita a fixação da placa da obra com tamanho $3,00 \times 1,50 = 4,50$ m² de acordo com o modelo fornecido pela Prefeitura Municipal.

2. INFRAESTRUTURA:

2.1: Escavação manual de valas até 1,50m: Deverá ser feito a escavação para fundação tipo sapata corrida viga baldrame de $0,25 \times 0,50$ cm sobre brocas de concreto armado distribuídas nos pontos solicitantes de projeto.

2.2: Broca de concreto armado de diam de 25cm e 20cm : Deverá ser feito nos pontos solicitantes de projeto não inferior a 3,00 metros de profundidade com diâmetro de 25cm.

2.3: Forma de madeira para fundação: As formas serão em tabuas de pinho comum devendo ter amarrações escoramentos necessários para não sofrerem deslocamentos ou deformações.

2.4 e 2.5: Aço CA 50 (A ou B) $F_yk = 500$ mpa.: Nas amarrações do aço deverá usar diâmetro variável de 5 a 10mm.

As vigas de fundação serão no mínimo de 19×30 cm, com quatro barras de diâmetro de 10mm, com estribos de 13×24 cm, espaçados a cada 15cm, de diâmetro de 5mm.

A contratada deverá executar fundações que atendam as solicitações do objeto proposto.

2.6: Concreto preparado no local: Todo o concreto utilizado na fundação será de controle tecnológico tipo B, com $f_{ck} = 25,00$ mpa mínimo, toda a fundação deverá ser feita de acordo com as disposições constantes das Normas Técnicas Brasileiras.

2.7: Lançamento e adensamento do concreto: Deverá ser feito o lançamento do concreto com precisão para ocupem todo o espaço com o concreto sem a sobra de vazio internos nos pilares e vigas baldrames, caso seja necessário realizar a vibração do concreto para o perfeito preenchimento.

2.8, 2.9, 2.10, e 2.11: Alvenaria de embasamento com tijolos : Após a execução da viga baldrame deverá ser feito complemento para nivelamento da área interna da edificação com alvenaria de tijolos pó de mico $0,19 \times 60$ cm dependendo da necessidade final completando assim a altura necessária para o nivelamento da edificação, assentados com argamassa de cimento cal e areia no traço de 1:2:8. Após feito todo o embasamento deverá ser feito um



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"
ESTADO DE SÃO PAULO

revestimento com chapisco e argamassa de cimento e areia no traço 1:3 com 2% de impermeabilizante nas faces, antes mesmo de ocorrer o aterramento para nivelamento.

2.12: Impermeabilização: Após ser feito a camada de revestimento no traço 1;3 cimento e areia deve se aplicar em todas as faces uma camada de impermeabilização em argamassa polimérica em toda área do embasamento.

2.13 Após finalização do embasamento deverá ser executado todo aterro interno.

3. SUPERESTRUTURA:

3.1 e 3.2: Forma de madeira para estrutura: as formas serão em chapa compensadas ou tabas de pinho esp 12 e 25mm e terão amarrações e escoramentos necessários para não sofrerem deformações ou deslocamentos.

3.3 e 3.4: Aço CA 50 (A ou B), FYK = 500mpa: As amarrações utilizadas serão com aço CA 50 A com diâmetro variável de 5 a 10mm.

As vigas intermediárias e de respaldo serão no mínimo de 19x30cm, com quatro barras de diâmetro de 10mm, com estribos de 13x24cm, espaçados a cada 15cm, de diâmetro de 5mm. Os pilares serão no mínimo de 19x25cm, com quatro barras de diâmetro de 10mm, com estribos de 13x19cm, espaçados a cada 12cm, de diâmetro de 5mm.

3.5, 3.6 e 3.7: Concreto preparado no local fck = 25 mpa para pilares e fck = 30 mpa para vigas: Todo o concreto utilizado na superestrutura será de controle tecnológico.

O lançamento e adensamento do concreto deverá ser feito o lançamento do concreto com precisão para ocupem todo o espaço com o concreto sem a sobra de vazio internos nos pilares e vigas, caso seja necessário realizar a vibração do concreto para o perfeito preenchimento.

3.8: Laje pré-fabricada mista vigota treliçada lajota beta 12cm: Deverá ser executada laje em toda a área da edificação porém existem três níveis de altura de laje, a primeira com 2,80m de pé-direito, 4,00m de altura, tudo de acordo com o projeto arquitetônico delimitando onde é cada altura. Deverá ser feita todo cibramento da laje após a sua montagem, a após aplicação da capa de concreto deverá deixar todo cibramento por no mínimo 28 dias da cura e seca do concreto.

4. ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS.

4.1: alvenaria de bloco cerâmico e = 19cm: Todas as paredes da edificação retirando as de blocos de 14cm serão feitas de 19x19x19, com resistência mínima de 2,5 mpa (25kgf/cm²), de acordo com as Normas da ABNT, com faces e arestas vivas, assentadas com argamassa mista de cimento, cal e areia no traço 1;2;8 com juntas tipo amarração. Antes da execução das paredes de alvenaria todas as tubulações elétricas e hidráulicas serão embutidas nas paredes, devera estar montadas ou preparadas para execução simultânea das paredes para que não haja necessidade de furos, cortes ou rasgos nos blocos.

4.2: Alvenaria de blocos cerâmicos e = 14cm: As paredes internas divisórias dos banheiros acessíveis serão feitas com e = 9cm ou seja 14x19x19, de acordo com o projeto, com resistência mínima de 2,5 mpa (25 kgf/cm² area bruta), de acordo com as Normas da ABNT, com faces planas e arestas vivas assentadas com argamassa mista de cimento cal e areia no traço 1;2;8 com juntas tipo amarração.

4.3: Soleira em granito: Deverá ser instalado soleiras de granito em todas as janelas que irão receber os vidros temperados, também deverá ser instalados soleiras na parte frontal do desnível do palco para com a plateia, em porta de vidro de entrada, em desníveis dos banheiros, nas portas do fundo e laterais, as soleiras deverão ser instalados com massa de cimento para a perfeita fixação da mesma.

5. ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS.



Prefeitura Municipal de Guzolandia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"
ESTADO DE SÃO PAULO

5.1 e 5.2: Porta lisa com batente de madeira 0,90x2,10cm; As portas internas serão em madeira de dimensões 0,90x2,10cm com batente em madeira, nos banheiros acessíveis as portas deverão ser abertas para fora do banheiro, o restante com abertura normal. Devem ser assentadas perfeitamente em prumo e alinhamento para a perfeita flexibilidade da mesma.

5.3 e 5.4: Porta corta fogo com barra anti-pânico em uma face e maçaneta na outra (2,00x2,10): A porta deve ser instalado com cuidado e em perfeito estado e alinhamento, devem seguir as normas técnicas vigentes NBR 9050, com padrão inmetro de uso, as portas devem estar fixadas, chumbadas nas paredes de alvenaria. Devera ser instalada na área da plateia conforme prevê o projeto arquitetônico.

5.5: Portão/porta de abrir em chapa sob medida: Todo o material a ser empregado deverá ser em chapa dobrada nº18 protegido contra ferrugem, será instalado em portão de entrada, o tamanho deve ser de 2,00x2,20. De correr duas folhas.

5.6: Porta veneziana em alumínio: Deverão ser instaladas nos banheiros mais especificamente nos vasos sanitários com dimensões de 60x1,80cm com batente de alumínio e fechadura.

6. COBERTURA.

6.1: Fornecimento e montagem em estrutura em aço ASTM A-36 sem pintura: A estrutura da cobertura será composta por tesouras e terças metálicas, apoiadas sobre os pilares de concreto e viga em concreto armado, a estrutura deverá ser executada com material de características físicas e mecânicas apropriadas a permitir a estabilidade da estrutura solicitada a diversas cargas.

6.2: Telhamento em chapa de aço e sanduiche conforme planilha onde $e = 0,50\text{mm}$ e telha de barro conforme projeto em anexo: A cobertura será feita com telhas em chapa de aço, devera seguir planta em projeto.

6.3 e 4: Calha rufo, afins em chapa galvanizada nº24: Conforme indicado em projeto.

7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.

A tubulação e alimentação será com tubos PVC rígido marrom com bolsa e junta soldada CLASSE A pressão de serviço de $7,5 \text{ kgf/cm}^2$, fabricados conforme as especificações na NBR 5.648/77 da ABNT. As conexões de maneira adequada para o tipo de tubulação anterior.

Os registros de bronze (gaveta) com pressão de serviço de 10 kg/cm^2 de conf. Com a PB 145/72 e EB 387/72 da ABNT.

Os tubos de esgoto sanitário serão em pvc rígido com bolsa e junta soldável bem como todas as conexões.

A disposição final do esgoto será feita através de uma rede coletora concessionária da cidade.

Os registros de gaveta $\frac{3}{4}$ deverão ser instalados um em cada banheiro para atender os lavatórios. Deverá ser instalado um registro de gaveta $1 \frac{1}{2}$ em cada banheiro para atender as bacias sanitárias. Devera ser instalado um ralo em cada banheiro.

Deverão ser instalados os equipamentos sanitários: reservatório de fibra de vidro, aparelhos sanitários, torneiras, cuba de embutir, barras de acessibilidades entre outros.

As instalações deverão seguir normas técnicas brasileiras e estar em perfeito estado de funcionamento e acabamento.

As caixas de passagem deverão ser de alvenaria de $\frac{1}{2}$ tijolo revestidas internamente com argamassa mista e impermeável fechadas com tampa hermética com fundo de concreto simples.



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"
ESTADO DE SÃO PAULO

A edificação será abastecida por uma entrada completa de água com abrigo, armazenadas com caixas d'água de 500 litros a ser colocada acima dos banheiros, As torneiras deverão ser instaladas com precisão e perfeição, sendo torneira de uso geral para os lavatórios da bancada e torneira tipo alavanca para os banheiros acessíveis.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

As instalações elétricas deverão ser executadas em conformidade com memorial descritivo que se encontra em anexo.

9. REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE.

9.1: Chapisco: Nas paredes, deverá ser aplicado uma demão de chapisco, com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3.

9.2: Emboço comum: Posteriormente, será aplicado uma demão com argamassa mista de cimento, cal e areia, no traço de 1:2:8, devidamente sarrafeado.

9.3: Reboco: Por fim, será feito um revestimento com argamassa de cimento e areia, no traço de 1:3, com 2% de aditivo impermeabilizante. Somente não será feito o reboco nas paredes que receberão revestimentos cerâmicos.

9.4: Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes internas: Deverá ser assentadas com argamassa colante industrializada e com parâmetros perfeitamente alinhados e prumados, devera respeitas as juntas indicadas pelo fabricante, Nos banheiros masculinos e femininos deverão ser assentados pisos ate altura de porta altura final de 2,10 metros.

10. PISO INTERNOS/RODAPÉS:

10.1: Lastro de concreto impermeabilizado: Na área da edificação, deverá ser executado um lastro de concreto (contra-piso), com consumo mínimo de 161 Kg/m³ de cimento, sobre solo bem apiloado. A espessura mínima do lastro deverá ser de 6 cm, tendo o traço de 1:4:8 (cimento, areia e pedra).

10.2: Argamassa de regularização: Deverá ser feita uma camada de regularização com argamassa de cimento e areia com espessura mínima de 2 cm em toda área edificada, onde receberá o piso cerâmico.

10.3: Piso cerâmico esmaltado PEI-5: Devera ser feito o assentamento do piso cerâmico em toda a edificação com argamassa colante industrializada o piso cerâmico devera ser perfeitamente assentado seguindo um mesmo alinhamento e prumo, sem que haja divergência no nivelamento.

10.4: Rejuntamento do piso em placas cerâmicas: Todo o piso deverá ser feito o rejuntamento na cor de tonalidade do piso e devera respeitar as indicações do fabricante.

10.5: Rodapé cerâmico esmaltado: Devera ser feito o rodapé de todos os ambientes da edificação e devera ser feito um rodapé embutido no parede finalizando o alinhamento da parede com o rodapé, sem que haja nenhum ressalte.

10.6: Rejuntamento de rodapé: Deverá ser feito todo o rejuntamento do rodapé embutido, de toda a edificação com argamassa industrializada para rejunte.

11. CALÇADAS EXTERNAS.

11.1: Lastro de concreto impermeabilizado: Na área externa da edificação, deverá ser executado um lastro de concreto (contra-piso), com consumo mínimo de 161 Kg/m³ de cimento, sobre solo bem apiloado. A espessurabmínima do lastro deverá ser de 6 cm, tendo o traço de 1:4:8 (cimento, areia e pedra).

11.2: Cimentado desempenado alisado: deverá ser executado nos halls laterais, foyer, escadas e rampas.



Prefeitura Municipal de Guzolandia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"
ESTADO DE SÃO PAULO

11.3: Deverá ser fixada grelha em ferro fundido para o recolhimentos das águas pluviais e direcionando com tubo de pvc de 100mm, os locais de instalação das grelhas podem ser vistos no projeto arquitetônico.

11.4: Deverá ser instalado tubo de PVC rígido ligando as grelhas para recolhimento da água pluvial ate a guias, direcionando assim as águas para a rua, deverão ser seguidos a declividade para o perfeito escoamento das águas.

12. VIDROS E FORRO EM GESSO.

12.1 e 12.2: Vidro liso transparente de 8mm e Caixilho em alumínio: Deverá ser executado caixilho em alumínio com vidro de 8mm em todas as janelas e porta de vidro de acesso, os vidros devem apresentar parâmetros perfeitos, sem manchas, rachaduras ou bolhas.

12.3: Forro em gesso: Deverá ser instalados forro de gesso em toda a área da plateia e palco, o forro deverá ser fixados na estrutura da cobertura, através das vigas metálicas, o forro deverá ser fixados nos metalão para que não apresente qualquer deformação e desnível, ou seja o forro devera estar em perfeita harmonia e prumo conforme projeto.

13. PINTURA:

13.1: Tinta látex em massa incl preparo: A Tinta látex deverá ser aplicada na parte interna da edificação as superfícies deverão estar em perfeito estado e pronto para a aplicação da pintura, o acabamento deverá estar em perfeito estado, devera aplicar quantas demãos forem necessária para o perfeito acabamento.

13.2: Tinta acrílica em massa incl preparo: Deverá ser aplicada tinta acrílica na parte externa da edificação, as superfícies onde será feita a pintura deverá estar completamente limpa e preparada, para que apresente um perfeito parâmetro de acabamento. As cores deverão ser escolhidas no momento pertinente da execução pelo Setor responsável.

13.3: Esmalte em esquadria metálica incl preparo: Deverá ser aplicado um fundo anti-corrosivo nas portas em metal, e aplicar duas demãos de esmalte para esquadria metálica, sobre as duas faces da porta, a pintura deverá apresentar parâmetros perfeito de acabamento.

13.4: Esmalte em superfície de madeira: Deverá ser aplicado esmalte sobre as faces das portas em madeira, deverão ser aplicadas quantas demãos forem necessária para o perfeito acabamento.

13.5: massa corrida a base de pva: Deverá ser aplicada massa corrida em toda a área interna da edificação, a massa deverá ser utilizada até o perfeito acabamento e parâmetro das paredes para assim receber a pintura interna.

14. SERVIÇOS COMPLEMENTARES.

14.1: Limpeza final da obra: Deverá ser feita a limpeza através de retirada de entulhos de toda a edificação e área externa, deverá ser lavado todo e qualquer material que encontro má apresentado, deverá ser removido todos os resíduos de tinta dos vidros, piso e louças, a obra deverá ser entregue em condições de uso.

14.2: Plantio de grama esmeralda: Devera ser feita a plantação de grama esmeralda nos jardins frontais da edificação.

14.3: Corrimão tubular de aço galvanizado: Deverá ser instalado os corrimão nos padrões das Normas Técnicas da ABNT 9050 nos locais de rampas e acessos, no projeto pode-se ver os locais onde serão instalados.

Obs: A obra deverá ser entregue em perfeito estado de uso para A Prefeitura Municipal, a contratada somente receberá os honorários após a fiscalização e aprovação do setor competente da Prefeitura Municipal.



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"
ESTADO DE SÃO PAULO

Obs: Todas as intervenções descritas, deverão finalizar para perfeita finalização/execução da obra. Toda e qualquer dúvida deverá ser solicitada a ajuda do Engenheiro/Arquiteto da prefeitura Municipal, no momento pertinente.

Guzolândia, 01 de Junho de 2020.

Luiz Antônio Pereira de Carvalho
Prefeito Municipal de Guzolândia

Adriana Aparecida Silva
Eng. Civil - CREA: 506.047.196-5