



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"

ESTADO DE SÃO PAULO

Visite nossa página www.guzolandia.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

OBRA: Ampliação do Gavetário do Cemitério Municipal

Base: Fevereiro/2023

BDI = 22,88%

Leis Sociais = 97,78%

Data Base = fev/23

Item	Código	Descrição	Un.	Quant	Preço (R\$)		
					Unitário s/ BDI	Unitário c/ BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.267,80
	02	INICIO, APOIO E ADMINISTRACAO DA OBRA					
	02.08	Sinalização de obra					
	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	6,00	R\$ 171,96	R\$ 211,30	R\$ 1.267,80
2		INFRAESTRUTURA					R\$ 17.937,33
	12	FUNDAÇÃO PROFUNDA					
	12.01	Broca					
	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	54,00	R\$ 57,37	R\$ 70,50	R\$ 3.807,00
	06	SERVICO EM SOLO E ROCHA, MANUAL					
	06.01	Escavação manual em campo aberto de solo, exceto rocha					
	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	13,86	R\$ 42,18	R\$ 51,83	R\$ 718,58
	09	FORMA					
	09.01	Forma em tabua					
	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	38,55	R\$ 92,50	R\$ 113,66	R\$ 4.381,59
GUZOLÂNDIA	11	CONCRETO, MASSA E LASTRO					
	11.18	Lastro e enchimento					
	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,48	R\$ 169,39	R\$ 208,15	R\$ 100,30
	10	ARMADURA E CORDOALHA ESTRUTURAL					
	10.01	Armadura em barra					
	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	95,48	R\$ 10,94	R\$ 13,44	R\$ 1.283,25
	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	32,39	R\$ 12,17	R\$ 14,95	R\$ 484,23
	11	CONCRETO, MASSA E LASTRO					
	11.01	Concreto usinado com controle fck - fornecimento do material					
	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	5,48	R\$ 458,31	R\$ 563,17	R\$ 3.083,78
	11	CONCRETO, MASSA E LASTRO					
	11.16	Lançamento e aplicação					
	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	5,48	R\$ 142,28	R\$ 174,83	R\$ 957,33
	14	ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR					
	14.01	Alvenaria de fundação (embasamento)					
	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	1,99	R\$ 838,12	R\$ 1.029,88	R\$ 2.050,75
	32	IMPERMEABILIZACAO, PROTECAO E JUNTA					
	32.16	Impermeabilizacao flexivel com membranas					
	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	33,19	R\$ 18,18	R\$ 22,34	R\$ 741,41
	06	SERVICO EM SOLO E ROCHA, MANUAL					
	06.11	Reaterro manual sem fornecimento de material					
	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	7,91	R\$ 15,74	R\$ 19,34	R\$ 152,91
	05	TRANSPORTE E MOVIMENTACAO, DENTRO E FORA DA OBRA					
	05.10	Transporte mecanizado de solo					
	05.10.021	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 2º km até o 3º km	M3	11,26	R\$ 12,74	R\$ 15,65	R\$ 176,20
3		SUPERESTRUTURA					R\$ 52.968,14
	09	FORMA					
	09.02	Forma em madeira compensada					
	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico	M2	78,36	R\$ 135,85	R\$ 166,93	R\$ 13.080,63
	10	ARMADURA E CORDOALHA ESTRUTURAL					
	10.01	Armadura em barra					
	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	312,91	R\$ 10,94	R\$ 13,44	R\$ 4.205,55
	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	110,53	R\$ 12,17	R\$ 14,95	R\$ 1.652,48
	10.02	Armadura em tela					
	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	122,55	R\$ 14,24	R\$ 17,50	R\$ 2.144,60
	11	CONCRETO, MASSA E LASTRO					
	11.01	Concreto usinado com controle fck - fornecimento do material					
	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	5,78	R\$ 458,31	R\$ 563,17	R\$ 3.256,21
	11	CONCRETO, MASSA E LASTRO					
	11.16	Lançamento e aplicação					
	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	5,78	R\$ 98,28	R\$ 120,77	R\$ 698,28
	13	LAJE E PAINEL DE FECHAMENTO PRE-FABRICADOS					
	13.01	Laje pré-fabricada mista em vigotas treplicas e lajotas					
	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	89,85	R\$ 165,97	R\$ 203,94	R\$ 18.324,01
	32	IMPERMEABILIZACAO, PROTECAO E JUNTA					
	32.16	Impermeabilizacao flexivel com membranas					
	32.16.050	Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca	M2	132,85	R\$ 58,85	R\$ 72,31	R\$ 9.606,38



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"

ESTADO DE SÃO PAULO

Visite nossa página www.guzolandia.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

OBRA: Ampliação do Gavetário do Cemitério Municipal

Base: Fevereiro/2023

BDI = 22,88%

Leis Sociais = 97,78%

Data Base = fev/23

Item	Código	Descrição	Un.	Quant	Preço (R\$)		
					Unitário s/ BDI	Unitário c/ BDI	Total
4		ALVENARIA E REVESTIMENTOS					R\$ 17.677,81
	14	ALVENARIA E ELEMENTO DIVISOR					
	14.04	Alvenaria com bloco cerâmico de vedação					
	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	86,25	R\$ 105,50	R\$ 129,64	R\$ 11.181,45
	17	REVESTIMENTO EM MASSA OU FUNDIDO NO LOCAL					
	17.02	Revestimento em argamassa					
	17.02.020	Chapisco	M2	172,50	R\$ 6,21	R\$ 7,63	R\$ 1.316,18
	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	172,50	R\$ 24,44	R\$ 30,03	R\$ 5.180,18
5		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 543,40
	55	LIMPEZA E ARREMATE					
	55.01	Limpeza de obra					
	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	37,45	R\$ 11,81	R\$ 14,51	R\$ 543,40
TOTAL GERAL							R\$ 90.394,48

GUZOLÂNDIA-SP., 24 DE MAIO DE 2023.

Vitor Hugo Nishimura Juste

ENGENHEIRO CIVIL - CREASP 506.971.081-2

DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"

ESTADO DE SÃO PAULO

Quadro de Composição do BDI

Selecione na célula abaixo o tipo de obra do empreendimento:

Construção e Reforma de Edifícios

Base: Fevereiro/2023

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 50,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 5,00%

Itens	Siglas	Preencher percentuais das parcelas do BDI	Situação intervalo admissível	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	OK	0,00%	2,00%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 13.161/2015 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	2,00%	4,50%
Fórmula de BDI adotado conforme Acórdão TCU	BDI PAD	22,88%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI DESONERADO A ser aplicado na Planilha Orçamentária	BDI DES	22,88%	OK			

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

GUZOLÂNDIA-SP., 12 DE MAIO DE 2023.

GUZOLÂNDIA-SP., 12 DE MAIO DE 2023.

Vitor Hugo Nishimura Juste

ENGENHEIRO CIVIL - CREASP 506.971.081-2

DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"

ESTADO DE SÃO PAULO

LEIS SOCIAIS

GRUPO	DESCRIÇÃO	JORNADA
		NORMAL
		Horista
A	A1 – Previdência Social (INSS)	0,00%
	A2 – Serviço Social da Indústria (SESI)	1,50%
	A3 – Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI)	1,00%
	A4 – Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA)	0,20%
	A5 – Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa (SEBRAE)	0,60%
	A6 – Salário Educação	2,50%
	A7 – Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%
	A8 – Fundo de Garantia por tempo de Serviço (FGTS)	8,00%
	A9 – SECONCI Serviço Social da Indústria da Construção e do Mobiliário (aplicável as empresas constantes do III grupo da CLT - art. 577)	1,00%
	A – Total dos Encargos Sociais Básicos	17,80%
B	B1 – Repouso semanal e feriados	22,90%
	B2 – Auxílio - Enfermidade	0,79%
	B3 – Licença paternidade	0,34%
	B4 – 13º salário	10,57%
	B5 – Dias de chuva / faltas justificadas na obra / outras dificuldades / acidentes de trabalho / greves / falta ou atraso na entrega de materiais ou serviços	4,57%
B – Total dos Encargos que recebem as incidências de A	39,17%	
C	C1 – Depósito por despedida injusta 40% sobre [A2 + (A2 x B)]	4,45%
	C2 – Férias (Indenizadas)	14,06%
	C3 – Aviso-prévio (Indenizado)	13,12%
C – Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências de A	31,63%	
D	D1 – Reincidência do Grupo A sobre Grupo B	6,972%
	D2 – Reincidência do Grupo (A - A9) sobre Aviso Prévio Indenizado (C3)	2,204%
D – Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	9,18%	
Porcentagem Total		97,78%

GUZOLÂNDIA-SP., 12 DE MAIO DE 2023.

Vitor Hugo Nishimura Juste

ENGENHEIRO CIVIL - CREASP 506.971.081-2

DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUZOLÂNDIA

OBRA: Ampliação do Gavetário do Cemitério Municipal

LOCAL: Rua Manoel Pereira Nunes, 701, Limoeiro, Guzolândia/SP.

Base: Fevereiro/2023



Prefeitura Municipal de Guzolândia

"Paço Municipal Prefeito Antonio Pereira de Carvalho"
ESTADO DE SÃO PAULO

Leis Sociais: 97,78% **BDI** 22,88%

ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZO EM DIAS						TOTAL	
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		%	R\$
		%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 1.267,80		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 1.267,80
2	INFRAESTRUTURA	100,00%	R\$ 17.937,33		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 17.937,33
3	SUPERESTRUTURA	20,00%	R\$ 10.593,63	40,00%	R\$ 21.187,26	40,00%	R\$ 21.187,26	100,00%	R\$ 52.968,14
4	ALVENARIA E REVESTIMENTOS		R\$ -	50,00%	R\$ 8.838,91	50,00%	R\$ 8.838,91	100,00%	R\$ 17.677,81
5	SERVIÇOS FINAIS		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 543,40	100,00%	R\$ 543,40
SUB-TOTAL		32,97%	R\$ 29.798,76	33,22%	R\$ 30.026,16	33,82%	R\$ 30.569,56	100,00%	R\$ 90.394,48

GUZOLÂNDIA-SP., 12 DE MAIO DE 2023.

Vitor Hugo Nishimura Juste

ENGENHEIRO CIVIL - CREASP 506.971.081-2

DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS